



الشركة
تفهم



نعيد لسيارتك بريقتها
خبراء في فن الطلاء وأعمال الهيكل الدقيقة

من نحن

تأسست ورشة **ون بارت (One Part Workshop)** في عام 2020 كعلامة تجارية متخصصة في خدمات السيارات، مع التركيز على أعمال الطلاء والهياكل عالية الجودة.

بفضل فريق من الخبراء والتفاني العميق في التميز، نجحنا بسرعة في بناء سمعة مرموقة بفضل الإصلاحات الدقيقة والحلول المبتكرة التي ترمم المركبات وتعزز مظهرها الأصلي.

تُعد ورشة ون بارت مملوكة وتُدار بكل فخر من قبل **شركة عرين الأسد للاستثمار (المملكة العربية السعودية)**، وهي شركة استثمارية متنوعة ورائدة في قطاعات مثل خدمات السيارات، الأغذية والمشروبات، الضيافة، التقنية المالية، الرياضة، والعقارات.

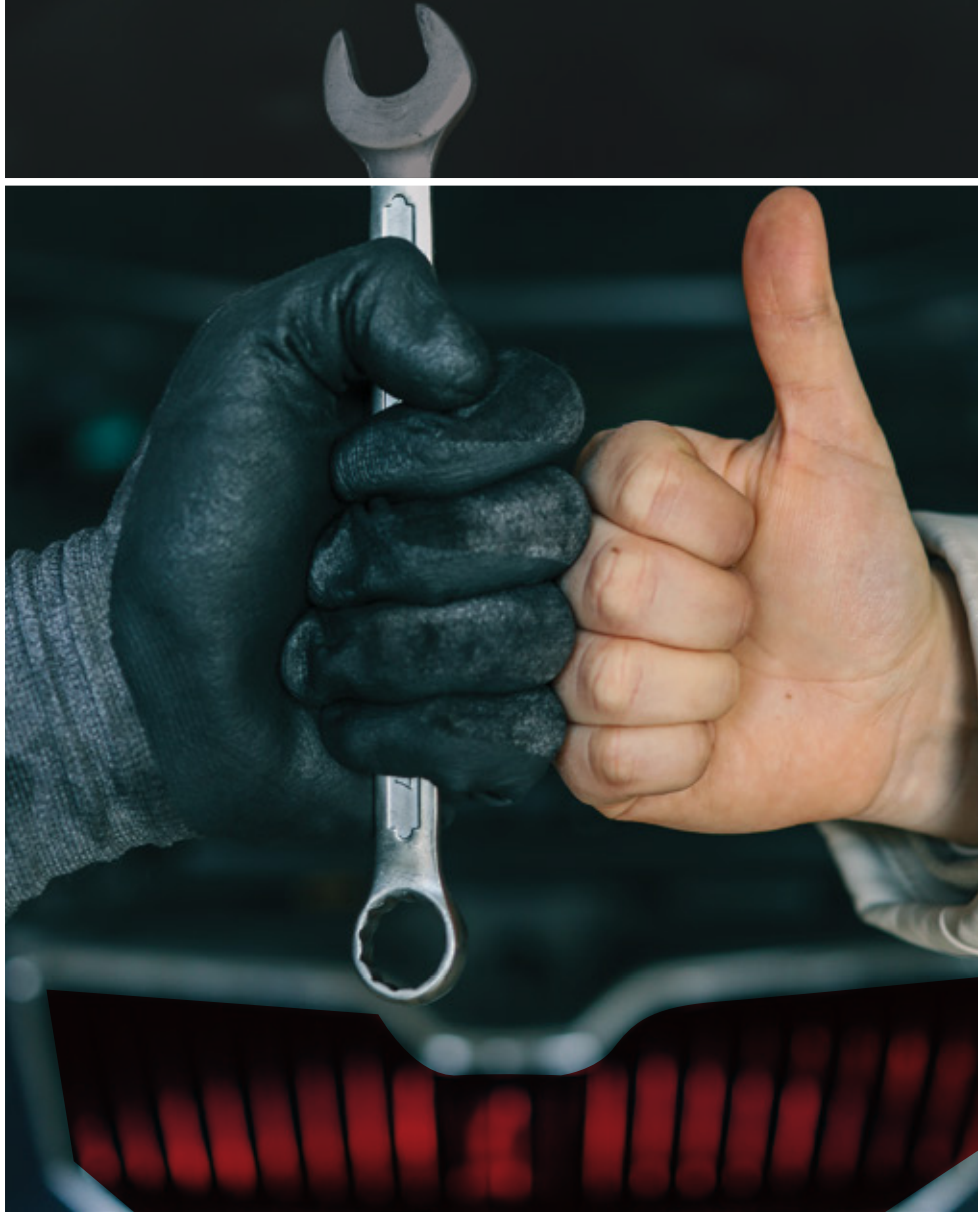
مدفوعة برؤية تقوم على الابتكار والتنفيذ المتميز، تواصل شركة عرين الأسد للاستثمار ريادتها في ابتكار مفاهيم عصرية مستوحاة من أسلوب الحياة في مختلف أنحاء المملكة.

ضمن سجل الأعمال هذا، تبرز علامة **"ون بارت ورك شوب"** كعلامة تجارية رائدة لخدمات السيارات، إلى جانب مشاريع أخرى مثل **"استكناة كافييه وخدمات الضيافة"**، مما يعكس التزام المجموعة بالجودة والابتكار ورضا العملاء.

التعمير

تقديم رعاية سيارات عالية المستوى وحزمة خدمات متكاملة، تبدأ بالإصلاحات الميكانيكية وتصل إلى ترميم وطلاء الهياكل، وذلك بالتركيز على الابتكار والجودة والكفاءة لتجاوز توقعات العملاء واستعادة وظيفة وجمالية كل مركبة.

نعمل على تحسين تجربة القيادة لعملائنا عبر تسليم إصلاحات ميكانيكية متقدمة وطلاء مثالي خالٍ من العيوب، ونلتزم بالحفاظ على أعلى معايير الخدمة لضمان عودة كل مركبة في أفضل حال ميكانيكي وجمالي.



التشخيص



أن نصبح الرائد في خدمات السيارات بالمملكة العربية السعودية، بتقديم حلول شاملة للصيانة والطلاء والهيكل، ونسعى من خلال الابتكار والدقة وخدمة العملاء لترميم المركبات إلى أعلى مستويات الأداء والحالة الأصلية.

قيادة قطاع السيارات في المملكة عبر توفير حل متكامل لجميع احتياجات المركبة، بدءًا من التشخيصات الميكانيكية وصولًا إلى ترميم الهيكل والطلاء العالمي، وذلك لتجاوز التوقعات والارتقاء بجودة الخدمات.



خدماتنا

نحن ملتزمون بأن نكون الحل المتكامل لجميع احتياجات السيارات في المملكة العربية السعودية. تتخصص فرق الخبراء لدينا في مجموعة واسعة من الخدمات، تشمل الإصلاحات الميكانيكية الشاملة، أعمال الهيكل الدقيقة، والطلاء عالي الجودة. نستخدم أحدث التقنيات والأساليب لضمان استعادة كل مركبة نخدمها إلى أعلى أداء وجمالية مذهلة. ومع تركيزنا القوي على رضا العميل والاهتمام بالتفاصيل، نفخر بتقديم نتائج استثنائية تحافظ على سلامتك ومركبتك على الطريق.



إصلاح الهيكل والترميم الإنشائي

إصلاحات التصادم: خدمات خبراء الهيكل لاستعادة مركبتك بعد وقوع حادث، لضمان استعادة السلامة والجمالية بالكامل.
إزالة الانبعاجات: تقنيات متقدمة لإزالة الانبعاجات والضربات البسيطة دون التأثير على الطلاء الأصلي، مما يجعل سيارتك تبدو كالجديدة.
استبدال اللوح: إصلاح أو استبدال الأجزاء المتضررة لاستعادة الشكل الخارجي للسيارة مع الحفاظ على معايير الشركة المصنعة الأصلية.



تشخيص وإصلاح المحرك

باستخدام أدوات التشخيص المتقدمة، نحدد ونصلح مشكلات محرك السيارة لضمان عمل مركبتك بسلاسة وكفاءة.



خدمات النظام الكهربائي

تشخيص متخصص وإصلاح للمشكلات الكهربائية، لضمان عمل جميع الأنظمة، بدءًا من الإضاءة وحتى إلكترونيات لوحة القيادة، بشكل مثالي.



الصيانة الوقائية

خدمات صيانة شاملة مصممة للحفاظ على مركبتك تعمل بأقصى أداء، وتشمل تغيير الزيوت، فحص السوائل، والفحوصات الدورية المنتظمة.



السيارات الفاخرة

الاهتمام



فريقنا عالي المهارة يتعامل مع كل سيارة فاخرة بعناية استثنائية ودقة متناهية، لضمان بقائها في حالة مثالية من جميع النواحي الميكانيكية والجمالية.

نحن ندمج بين أحدث تقنيات الصيانة والدهان المتطورة ونهج الحرفيين الدقيق، مما يضمن أن تظل سيارتك الفاخرة تعمل بأعلى أداء ممكن وتبدو كما لو خرجت للتو من المصنع.

هدفنا هو الحفاظ على رونق سيارتك وجمالها الأصلي، مع منحها عناية شاملة تجعلها دائماً في أبهى صورة.

السيارات الرياضية

أعمالنا

نحن نرتقي بتجربة القيادة لعشاق السيارات الرياضية، حيث نقدم خدمات متكاملة تلبي احتياجات السيارات عالية الأداء.

تشمل خدماتنا الإملحات الميكانيكية المتقدمة ، ضبط المحرك بدقة عالية، وأعمال الهيكل والتعديل المخصصة لتناسب مع شخصية كل سيارة.

نحرص على الجمع بين الأداء الفائق والمظهر الجذاب، لنضمن أن تكون سيارتك جاهزة دائماً لتقديم أفضل أداء بأقصى درجات الأناقة.

بدءاً من أعمال المحرك الدقيقة وصولاً إلى تشطيبات الطلاء المخصصة، نقدم حلولاً متكاملة لعشاق السيارات الرياضية الباحثين عن الكمال في كل تفصيلة.



السيارات الكلاسيكية

أعمالنا

نحن شغوفون بإحياء روح السيارات الكلاسيكية والمحافظة على إرثها العريق.

من مقرنا في المملكة العربية السعودية، نقدم خدمات إصلاح ميكانيكي متقدمة وأعمال هيكل دقيقة تهدف إلى استعادة السيارات القديمة إلى حالتها الأصلية بكل فخامة وأناقة.

سواء كنت تبحث عن ترميم شامل للمحرك أو إعادة طلاء دقيقة تحافظ على الطابع التاريخي، فإن فريقنا يجمع بين الخبرة والحرفية لضمان نتائج استثنائية.

نتعامل مع كل سيارة كلاسيكية كقطعة فنية نادرة تستحق العناية، ونستخدم أفضل المواد والتقنيات لتحقيق تشطيب مثالي يجمع بين الأصالة والجمال.

- السيارات الكلاسيكية

- إكسسوارات السيارات

- الطلاء

05

إكسسوارات السيارات والدهان

أعمالنا



سواء كنت تتطلع إلى تخصيص عجلات سيارتك، أو أجنحتها (سبويلر)، أو مراياها، أو غيرها من الملحقات، فإن فريق الخبراء لدينا يقدم لك لمسات طلاء خالية من العيوب تتناسب مع طراز مركبتك أو تعززه.

باستخدام أجود المواد وتقنيات دقيقة، نضمن طلاء كل ملحق بكفاءة عالية، مما يضيف لمسة فريدة لسيارتك مع الحفاظ في الوقت ذاته على المتانة وجودة الطلاء الأصلية.

خريطة الطريق

الأساس والتميز التشغيلي

- * تأسيس العمل والامتثال القانوني.
- * الاستثمار في البنية التحتية والمعدات.
- * تحسين الخدمة وتوحيد المعايير للعمليات.
- * العلامة التجارية، والتواجد الرقمي، والتسويق.
- * استراتيجيات اكتساب العملاء وتنمية الإيرادات.

السنة 1

التوسع والجاهزية للاستثمار

- * توسيع عروض الخدمات.
- * افتتاح موقع ثانٍ.
- * التسويق الرقمي ونمو قاعدة العملاء.
- * توسع الأعمال (عقود الأساطيل وعقود التأمين).
- * توسيع مصادر الإيرادات وتحسين التكلفة.

السنة 2

التوسع والجاهزية للاستثمار

- * نموذج الامتياز التجاري
- * التحضير لجذب المستثمرين وتقييم الأعمال
- * دمج التقنيات المتقدمة (الذكاء الاصطناعي والأتمتة).
- * تعزيز هيمنة العلامة التجارية والشراكات الاستراتيجية.
- * استكشاف استراتيجيات التخارج (الاندماج، الاستحواذ، الطرح العام الأولي / IPO).

السنة 3

فريقنا المحترف



السيد أحمد الراشد
رئيس مجلس الإدارة



المهندس نجيب الحربي
شريك



معاذ
مدير



محمود
مدير العمليات



مستقيم
موظف استقبال



شيسان
مشرف فني



سايد
محاسب



الاستثمار معنا

نبذة عن المجموعة

عربن الأسد للاستثمار
المملكة العربية السعودية



رؤية السعودية 2030 هي رؤية صاحب السمو الملكي ولي العهد ورئيس مجلس الوزراء الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز، لتسخير المزايا الجغرافية الاستراتيجية للمملكة العربية السعودية، وإمكاناتها الاستثمارية القوية، وتراثها العربي والإسلامي الغني.

تماشيًا مع هذه الرؤية، فإن الشركة هي كيان استثماري متنوع يعمل عبر قطاعات عالية القيمة مثل خدمات السيارات، والأغذية والمشروبات، والضيافة، والتكنولوجيا المالية، والرياضة، والعقارات. ومع التركيز القوي على الابتكار والتنفيذ المتميز، فهي رائدة في مفاهيم مدفوعة بنمط الحياة في المملكة.

وإلى جانب عملياتنا في المملكة العربية السعودية، ندير أيضًا:
عربن العرب للاستثمار - مصر: متخصصة في الضيافة، والمطاعم، والفنادق البوتيكية، والمشاريع العقارية.

اجريس للاستثمار - اليونان: تركز على تطويرات الضيافة والعقارات في اليونان، لربط المستثمرين من الشرق الأوسط بالأسواق الأوروبية.



المهمة

مهمتنا هي خلق رحلة سلسلة تركز على العميل من خلال الجمع بين العناية الدقيقة بالسيارات والضيافة الفاخرة لضمان أن تتجاوز كل زيارة مفهوم الخدمة لتصبح تجربة نمط حياة متكاملة.

الرؤية

رؤيتنا هي تحويل مستقبل صناعة العناية بالسيارات من خلال دمج خدمات السيارات الفاخرة بسلاسة مع تجارب نمط الحياة لخلق وجهات فريدة يتم فيها إعادة تعريف الرفاهية، والراحة، والملاءمة.

عناية دقيقة بكل سيارة،
واهتمام راقٍ بكل عميل،
لنقدّم لك تجربة تفوق الخدمة المعتادة

ورشة وان بارت العلامة الرائدة في قطاع السيارات

- تأسست عام 2020، مع افتتاح أول فرع في الخبر (بمساحة 400 متر مربع).
- الخدمات: سمكرة ودهان، إصلاح الحوادث، الأعمال الميكانيكية، تخصيص السيارات الفاخرة.
- قاعدة العملاء: مالكو السيارات الفاخرة، بأكثر من 650 سيارة تم خدمتها وتقييم رضا 4,4 من 5.

مقهى واستكانة للتموين تكامل نمط الحياة

• **الفرع الرئيسي:** في الخبر، يتمتع بقاعدة عملاء قوية ومخلصة.

• **التوسع في الرياض:** افتتاح الفرع الثاني ضمن الفرع الرئيسي لورشة وان بارت بالرياض، بدمج العناية بالسيارات مع أسلوب الحياة.

• **إطلاق خدمة التموين:** الانطلاق رسميًا في المنطقة الشرقية بتاريخ 1 نوفمبر 2025، لاستهداف الفعاليات الخاصة والفنادق وحفلات الزفاف.

• **شاحنة الطعام:** مجهزة بالكامل للعمل في ميدان الفروسية بالأحساء لزيادة الانتشار والتواجد.

استراتيجية التسويق وجاذبية المستثمرين

- **التمركز في السوق:** دمج وان بارت × استكانة كأول مركز سيارات متكامل بأسلوب حياة في المملكة العربية السعودية.
- **مصادر الإيرادات:** خدمات السيارات، التخصيص، مبيعات المقاهي، التموين، الطلب من السيارة، عقود الخدمات، العضويات، وقطع الغيار.
- **ولاء العملاء:** عقود خدمة مميزة، تطبيق رقمي يحتوي على نظام مكافآت، وتجربة عملاء مدعومة بالذكاء الاصطناعي.
- **قوة العلامة التجارية:** ربط العناية بالسيارات الفاخرة بثقافة المقاهي لجذب مالكي السيارات الفاخرة والباحثين عن أسلوب حياة راقٍ.
- **السوق المستهدف:** مالكو السيارات الفاخرة وذوو الدخل المتوسط إلى المرتفع في السعودية، ضمن سوق تتجاوز قيمته 5 مليارات ريال سعودي سنويًا.

مخبرتنا في جميع



. الربع الأول 2026: الفرع الرئيسي الأول في الرياض
(بمساحة تتراوح بين 4000 - 5000 متر مربع).

. الربع الأول 2027: الفرع الثاني في الرياض
(بمساحة تتراوح بين 4000 - 5000 متر مربع).

. الربع الرابع 2027: الفرع الرئيسي في جدة
(بمساحة تتراوح بين 4000 - 5000 متر مربع).

. الربع الأول 2030: الفرع الرئيسي لدول مجلس التعاون الخليجي في البحرين
(بمساحة تتراوح بين 4000 - 5000 متر مربع).

. الربع الرابع 2030: الفرع الرئيسي في مصر
(بمساحة تتراوح بين 4000 - 5000 متر مربع).

نموذج الاستثمار

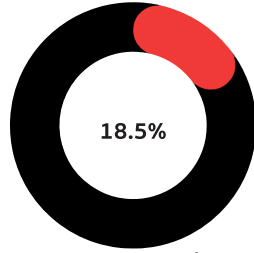
نقوم بجمع مبلغ 5 ملايين دولار أمريكي تحت مظلة عرين الأسد للاستثمار (المملكة العربية السعودية) لتمويل تطوير الفرع الرئيسي الأول في الرياض (بمساحة تتراوح بين 4000 - 5000 متر مربع)، ولتأسيس النظام المالي والتشغيلي اللازم للتوسع في الرياض وجدة.

. الهيكل: حقوق ملكية أو سندات قابلة للتحويل.

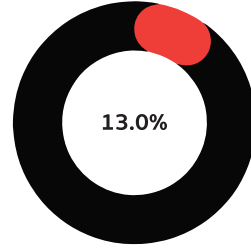
. مصادر الإيرادات: خدمات السيارات الممتازة، قطع الغيار، العقود والعضويات، ومقهى ومطعم "استكانة" وخدمات تقديم الطعام."



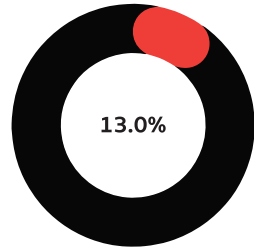
توزيع أموال الاستثمار



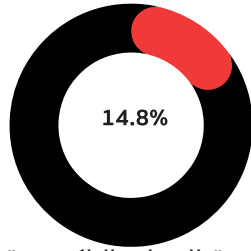
شراء ورشة مجهزة
بالكامل (للتوسع)
1,000,000



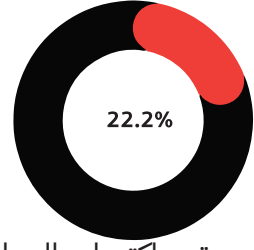
تطوير قسم الهيكل والطلاء
700,000



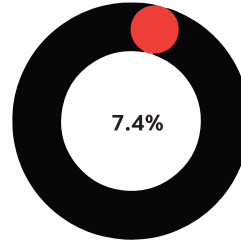
ترقية قسم الميكانيكا والكهرباء
700,000



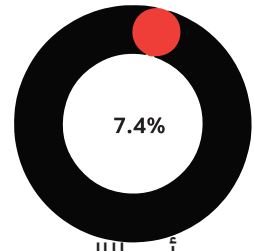
منصة التجارة الإلكترونية +
التقنية ونظام إدارة العملاء (CRM)
800,000



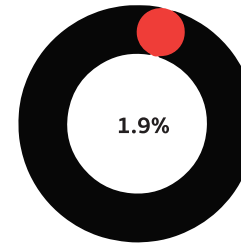
التسويق، واكتساب العملاء،
وجزء من أعمال الإنشاء
1,200,000



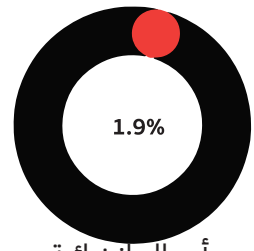
التوظيف والتدريب الفني
400,000



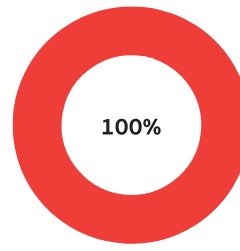
رأس المال
التشغيلي والاحتياطي
400,000



إيجار الموقع (سنويًا)
100,000



أعمال إنشائية
إضافية وتجهيزات
100,000



إجمالي الاستثمار
5,400,000

Investment Funds Allocation

البند	المبلغ (USD)	النسبة (%)
شراء ورشة مجهزة بالكامل (للتوسع)	1,000,000	18.5%
تطوير قسم الهيكل والطلاء	700,000	13.0%
ترقية قسم الميكانيكا والكهرباء	700,000	13.0%
منصة التجارة الإلكترونية + التقنية ونظام إدارة العملاء (CRM)	800,000	14.8%
التسويق، واكتساب العملاء، وجزء من أعمال الإنشاء	1,200,000	22.2%
التوظيف والتدريب الفني	400,000	7.4%
رأس المال التشغيلي والاحتياطي	400,000	7.4%
إيجار الموقع (سنويًا)	100,000	1.9%
أعمال إنشائية إضافية وتجهيزات	100,000	1.9%
إجمالي الاستثمار	5,400,000	100%



استثمر في الجودة

استثمر في نمط حياة راقٍ

استثمر في وان بارت

بقيادة

عرين الأسد للاستثمار

نواصل معنا



+966 558136427



WWW.ONEPARTWORKSHOP.COM



INFO@ONEPARTWORKSHOP.COM



شارع مكة المكرمة، الصناعية،
الثقبة - الخبر 34626



تسوق الترف، ونعيد تعريف أسلوب الحياة


ONE PART

شكراً لكم